



Dispensansökan för rengöring av förbränningsanordning med tillhörande rökkanaler

Handläggare:

Datum:

Diarienummer:

Uppgifter om ägare och fastighet fylls i nedanstående tabell.

Namn
Personnummer
Fastighetsbeteckning
Adress
Postnummer och ort
Telefon, bostad
Mobilnummer

Fastighets ändamål

Året runt-bostad som huvudsakligen bebos av Fastighetsägaren.	Fritidsbostad som huvudsakligen bebos av fastighetsägaren.	Bostad som huvudsakligen bebos av annan än fastighetsägaren.
---	--	--

Uppgifter om sotningsobjekt

Objekt	Fabrikat	Typ	Tillverkningsår	Bränsleslag	Ifylls av myndigheten, sotningsfrist

Teknisk utrustning för sotning

Utrustning/redskap	Tillgång till	Avser köpa

Ägarens underskrift

Jag intygar härmed att de uppgifter som lämnats i denna ansökan är riktiga. Jag är införstådd med att jag tar över ansvaret för sotningen av de objekt som jag erhåller medgivande för och att jag är skyldig att sotaobjekten enligt de sotningsfrister som gäller för respektive objekt. Utförda sotningar skall dokumenteras i särskild liggare som skall kunna uppvisas vid brandskyddskontroll. Brandskyddskontroll av objekten i denna ansökan kommer att göras av, den kommunalt utsedde, skorstensfejarmästaren i enlighet med de frister som anges i Statens räddningsverks författningssamling (SRVFS 2003:11).



Ort och datum
Underskrift
Namnförtydligande

Anvisningar

Allmänt

Enligt den nya lagen om skydd mot olyckor (SFS 2003:778), 3 kap. 4 § andra stycket, får kommunen medge att en fastighetsägare utför eller låter annan utföra sotning på den egna fastigheten. Ett sådant medgivande får endast ges om sotningen kan ske på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt. I propositionen till lagen anför bland annat: Ett medgivande av kommunen skall ha föregåtts av ett aktivt val från den enskildes sida. Vid prövning av om sotning kan ske på ett betryggande sätt bör kommunen beakta risksituationen, förbränningsanordningens komplexitet och den enskildes kunskap samt förutsättningarna för uppgiften. Kommunen skall försäkra sig om att sotning utförs på ett kompetent och ansvarsfullt sätt.

Den som vill sota sin egen förbränningsanordning måste skaffa sig nödvändig kunskap om rengöring och om brandskydd. Skulle det vid brandskyddskontroll eller vid tillsyn visa sig att rengöringen inte skett på ett betryggandesätt bör kommunen inte vidare medge att den enskilde fastighetsägaren utför sotningen. I Statens Räddningsverks allmänna råd och kommentarer om sotning (SRVFS 2004:5) återges vad ovan nämnts om prövning samt tilläggs: Prövning av ansökan bör omfatta förutsättningarna för att utföra sotning av anläggningen i dess helhet. Härmed avses bland annat takarbete för sotning av rökkanal i skorsten.

Uppgifter om ägare och fastighet

I detta avsnitt anges de uppgifter som gäller lagfaren ägare och fastighetsbeteckning med adress där sotningsobjekten är belägna.

Uppgifter om sotningsobjekt

I detta avsnitt beskrivs varje sotningsobjekt som omfattas av ansökan på en separat rad. Samtliga objekt skall vara belägna på samma fastighet.

Observera att ändrat utförande, byte av bränsleslag mm skall anmälas till skorstensfejarmästaren och kan medföra att beslut om medgivande att sota själv kan omprövas.

Teknisk utrustning för sotning

I detta avsnitt redovisas den utrustning/redskap som ägaren har eller avser att skaffa för att utföra sotningen. Listan skall omfatta all den utrustning/redskap som krävs för att sota anläggningen i sin helhet.

Ägarens underskrift

Ansökan skrivs under av den lagfarna ägaren. Observera texten om ansvar och skyldigheter som står till höger om underskriften. Den dokumentation över utförda sotningar som skall finnas skall minst innehålla uppgifter om sotningsdatum och sotningsobjekt.

Skorstensfejarmästarens yttrande

Skorstensfejarmästarens yttrande över sotningsobjektens status, komplexitet och belägenhet inhämtas inför myndighetens beslut. Skorstensfejarmästaren har sedan tidigare kommunens uppdrag att utföra den lagreglerade sotningen och därmed god kännedom om befintliga anläggningar.



Myndighetens beslut

Genom beslut i direktionen för Räddningstjänsten Mälardalen har beslutanderätten avseende medgivande för ägare att sota den egna anläggningen delegerats:

Medgivandet gäller normalt tillsvidare men kan återkallas om sotningen inte utförs på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt. Medgivandet är personligt och upphör automatiskt vid ägarbyte. Vid beslut om avslag för ansökan lämnas motivering och besvärshänvisning i särskild skrivelse.

Gällande frister för rengöring/sotning och brandskyddskontroller i Räddningstjänsten Mälardalens verksamhetsområde

Värme-, varmvatten-, varmlufts- och ångpannor

Om pannan ingår i en värmecentral som står under kontinuerlig övervakning av en kvalificerad driftsledare kan sotning utföras med fristen 4 år, oavsett vilket bränsleslag som används.

Om eldning sker med **fasta bränslen** gäller följande frister:

Förutsättning	Sotningsfrist	Frist för Brandskydds-kontroll
Konventionella pannor	3 ggr/år	2 år
Avser pannor med keramisk inklädnad i förbränningskammaren eller motsvarande konstruktion föreffektiv förbränning av bränslet och där pannan är ansluten till ackumulatortank eller motsvarande anordning.	3 ggr/år	2 år
Avser pannor där eldning sker med träpellets eller annat från sotbildningssynpunkt motsvarande bränsle och där eldningsapparaten är speciellt konstruerad för effektiv förbränning av bränslet.	2 ggr/år	2 år

Om eldning sker med **flytande bränslen** gäller följande frister:

Förutsättning	Sotningsfrist	Frist för Brandskydds-kontroll
Avser pannor där eldning sker med tung eldningsolja eller annat från sotbildningssynpunkt motsvarande bränsle.	3 ggr/år	2 år
Avser pannor där eldning sker med lätt eldningsolja eller annat, från sotbildningssynpunkt, motsvarande bränsle och pannans märkeffekt överstiger 60 kW.	1 år	4 år
Avser pannor där eldning sker med lätt eldningsolja eller annat från sotbildningssynpunkt motsvarande bränsle och pannans märkeffekt uppgår till högst 60 kW.	2 år	4 år



Köksspisar, ugnar och andra jämförbara förbränningsanordningar.

Om eldning sker i större omfattning än för enskilt hushålls behov gäller följande frister:

Förutsättning	Sotningsfrist	Frist för Brandskydds-kontroll
Avser eldstäder där eldning sker med fasta bränslen, tung eldningsolja eller annat från sotbildningssynpunkt motsvarande bränsle.	6 ggr/år	2 år
Avser eldstäder där eldning sker med lätt eldningsolja eller annat, från sotbildningssynpunkt, motsvarande bränsle.	1 år	4 år

Köksspisar, ugnar och andra jämförbara förbränningsanordningar

Om eldning sker för ett enskilt hushålls behov kan sotningsfrister för lokaleldstäder tillämpas.

Lokaleldstäder

Om eldning sker i lokaleldstäder gäller följande frister:

Förutsättning	Sotningsfrist	Frist för Brandskydds-kontroll
Avser eldstäder som utgör den primära källan för uppvärmning av det utrymme där eldstaden är uppställd eller för matlagning.	1 år	2 år
Avser eldstäder som <i>inte</i> utgör den primära källan för uppvärmning av det utrymme där eldstaden är uppställd eller för matlagning.	4 år	8 år
Eldstaden är belägen i ett fritidshus	4 år	8 år

Imkanaler i restauranger eller andra större kök

För dessa imkanaler gäller följande frister

Förutsättning	Sotningsfrist	Frist för Brandskydds-kontroll
Imkanalen betjänar ett kök där matlagning sker i större omfattning än för enskilt hushålls behov.	3 ggr/år	–
Imkanalen betjänar ett kök för endast uppvärmning av mat eller motsvarande verksamhet	1 år	–

Övrigt

Undantag från sotning/rengöring gäller om eldning inte skett mellan två sotningstillfällen. Har rengöringsobjektet inte används efter senaste rengöringen, bestäms nästa rengöringstillfälle enligt tillämplad rengöringsintervall. Entreprenören skall tillse att det finns möjlighet att mottaga meddelande från fastighetsägaren angående aviserad rengöring eller i annat ärende. Detta kan ske genom särskilda kontorstider, telefonsvarare, e-postadress eller på annat sätt. Räddningstjänsten Mälardalen har möjligheter att, i enskilda fall, ändrasotningsfristen när det är betingat av brandskyddsmässiga skäl.



Villkor vid egenrengöring

Skorstensfejarmästaren i eget sotningsdistrikt skall kontaktas för en brandskyddskontroll direkt efter första sotningstillfället. Denna kontroll är avgiftsbelagd med en fast timtaxa. Brandskyddskontrollen kommer bland annat att omfatta följande:

- Bedömning av rökgastemperaturen
- Kontroll av förd journal där all rengöring skall vara dokumenterad
- En muntlig redogörelse av ägaren angående tillvägagångssättet vid rengöringen
- Bedömning av skorstenens täthet och vid behov att utföra en provtryckning
- Kontroll av ägarens rengöringsutrustning
- Kontroll av att ägaren har god ordning och reda kring förbränningsanordningar
- Kontroll av att det inte finns brännbart material i närheten av varma ytor

I övrigt gäller följande villkor för egenrengöring:

- Tillståndet att rengöra/sota gäller endast ovan angiven fastighetsägare.
- Fastighetsägaren skall ha och vidmakthålla erforderlig kunskap om eldningsanläggningen, ha utrustning och andra förutsättningar så att rengöringen kanske på ett ur brandskyddssynpunkt betryggande sätt.
- Kompetensen att rengöra/sota själv måste styrkas genom intyg på genomgången kurs i egenotning hos Svenska Brandskyddsföreningen, eller motsvarande utbildning, alternativt kan sotningsdistriktet kontaktas för bedömning av behörigheten.
- Ändrade förhållanden vad det gäller eldningsanläggningen skall anmälas till kommunen. Detta kan gälla val av bränsle eller ändrad eldningsfrekvens. Även ändrade förhållanden i övrigt till exempel ägarbyte, skall anmälas till kommunen.
- Fastighetsägaren skall iaktta de sotningsfrister som fastställts av kommunen.
- Fastighetsägaren skall journalföra de genomförda rengöringarna/sotningarna.
- Ett medgivande för dispens gäller tillsvidare, men kan återkallas vid brandsynkontroll eller tillsyn om rengöringen/sotningen inte utförts på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt.
- Om det finns anmärkningar på eldningsanläggning sen tidigare och inte är åtgärdade, beviljas ingen dispens.

Sotningsjournal

Den som beviljas att rengöra/sota själv skall upprätta en sotningsjournal där fastighetsägaren skall dokumentera de rengöringar/sotningar han/hon utfört.

I sotningsjournalen skall fastighetsägaren fylla i:

- Sotningsobjekt
- Sotningsdatum
- Eventuella anmärkningar
- Signatur

Denna dokumentation kan sedan kontrolleras i samband med brandskyddskontrollen eller vid annan tillsyn från kommunens sida.